

Ondernemend Coevorden

op weg naar een ondernemersfonds

Ondernemersfonds Bedrijventerreinen Coevorden

Sinds 2008 investeren een grote groep ondernemers samen via Parkmanagement in de bedrijventerreinen van Coevorden. We hebben hiermee veel bereikt! Ook de komende jaren willen we onze bedrijventerreinen De Holwert, De Hare, Leeuwerikkenveld en het Europark (Nederlands deel) versterken. De plannen hiervoor zetten we in deze flyer uiteen.
U krijgt duidelijkheid wat we willen gaan doen, wat het u oplevert en wat het u kost!

BIZ staat voor Bedrijfs Investerings Zone

Stichting BIZ Coevorden en Ondernemend Coevorden (OC) zijn de samenwerkingsverbanden van en voor álle ondernemers op de bedrijventerreinen in Coevorden. In het bestuur zitten ondernemers vanuit verschillende bedrijven.

Het doel van het ondernemersfonds BIZ is om de bedrijventerreinen van Coevorden economisch te versterken. Met speerpunten zoals:

- Structureel minder incidenten door collectief toezicht en een start te maken met cameratoezicht;
- Een netter bedrijventerrein door snel afwijkingen zoals zwerfvuil, defecte verlichting etc., door te geven aan de gemeente;
- Meer saamhorigheid en betere belangenbehartiging door professioneel Parkmanagement waar alle bedrijven bij betrokken zijn;
- Duidelijke bewegwijzering realiseren als visitekaartje voor onze bedrijventerreinen;
- Blijven inzetten op het verhogen van de (sociale) veiligheid door het Keurmerk Veilig Ondernemen te behouden voor onze terreinen.

Jan Prins, werkgroep BIZ

Een ondernemersfonds stelt de ondernemers in Coevorden in staat om gezamenlijk de financiële grondslag te leggen voor activiteiten die voor alle bedrijven van belang zijn.

Denk aan een goede beveiliging, bewegwijzering, Keurmerk Veilig Ondernemen en parkmanagement. Activiteiten die we afgelopen jaren met succes vanuit Stichting Parkmanagement Coevorden hebben uitgevoerd. Activiteiten die we komende jaren voor de ondernemers in Coevorden willen continueren en verbeteren.





Gerrie Westenbrink, voorzitter OC

Het doel van het fonds is het versterken van het ondernemersklimaat in Coevorden. Als ondernemers moeten we hierin samen optrekken. Op die manier realiseren wij een professionele vereniging die de onze belangen goed kan behartigen bij de diverse overheden. Tevens krijgen we slagkracht om op de bedrijventerreinen te werken aan concrete activiteiten voor goede werklocaties.

Hoe werkt het en wat kost het?

Al deze acties kunnen worden betaald als we samenwerken vanuit de bedrijveninvesteringszone (BIZ). Élke ondernemer in het gebied draagt dan hieraan bij met een BIZ-bijdrage.
Deze bijdrage is gekoppeld aan de WOZ-waarde van uw bedrijfspand en wordt door de gemeente geïnd. Op uw jaarlijkse gemeentelijke WOZ-nota zal uw BIZ-bijdrage uiteindelijk terug te vinden zijn.
De geïnde BIZ-bijdrage wordt vervolgens, na inhouding van de perceptiekosten, één op één aan de Stichting overgemaakt.

De bijdrage via het BIZ-ondernemersfonds is gemiddeld € 500,- per jaar per bedrijf. Kleinere bedrijven betalen minder, grotere meer. De bijdrage is 0,13% van de WOZ-waarde tot een maximaal bedrag van € 1.300,- per jaar. De deelnamekosten voor Parkmanagement en collectieve beveiliging komen dan te vervallen.

Het is en blijft dus geld van en voor ondernemers!

Voor veel ondernemers zal de ondernemersfonds BIZ geld besparen! Uw voordelen en kosten worden dit jaar aan u voorgelegd.

Jankees Klapwijk, parkmanager

Door een goede samenwerking tussen de ondernemers kunnen we veel meer bereiken dan individueel. De activiteiten vanuit het fonds zorgen voor een veilig en aantrekkelijk bedrijventerrein. Als collectief zijn we de samenwerkingspartner voor gemeente Coevorden, Provincie Drenthe, politie en andere partners.

Wat levert het u op?

1) Geen PMC-contributie.
2) Geen kosten voor collectieve beveiliging
3) Korting op de brand- en opstalverzekering
4) Besparing key-abonnement alarmopvolging
5) Hogere veiligheid, minder kans op inbraak en vandalisme
6) Mooie bewegwijzering, geen verrommeling door individuele bebording
7) Een goed georganiseerd bedrijfsleven, zonder free-riders, als gespreks - partner voor overheden en één aanspreekpunt voor ondernemers

Uw stem is nodig!

Om tot de invoering van de BIZ te komen, is uw stem nodig. Door vóór de invoering van de BIZ te stemmen, betaalt iedereen mee (geen freeriders meer) en maakt u de BIZ mogelijk! Daarmee kan OC werken aan een veiliger en aantrekkelijker bedrijventerrein! Stem daarom vóór de invoering van dit ondernemersfonds we worden er allemaal beter van! Stemming zal plaats vinden in midden 2017.

En als ik tegen stem?
Als er teveel ondernemers tegen stemmen of niet gaan stemmen, zal het fonds er niet komen. Terwijl de bedrijventerreinen dat juist nu zo hard nodig hebben. Stem daarom voor!



Ondernemend Coevorden

VOOR **VRAGEN** EN **REACTIE** KUNT U TERECHT BIJ:

WERKGROEP BIZ
parkmanager@ondernemendcoevorden.nl

JanKess Klapwijk

Albert Groothuis

Wout Hemmes

Jan Prins

Herman van der Horst

Jolanda de Vries

Jan Wemeijer

Wim Hemmes

BESTUUR OC
info@ondernemendcoevorden.nl

Gerrie Westenbrink (voorzitter)

Jenni Hovenkamp (secretaris)

Tinus Eisen (penningmeester)

Jolanda de Vries (bestuurslid)

Wim Hemmes (bestuurslid)

Stichting Parkmanagement Coevorden
Jankees Klapwijk (Bedrijvenparkmanager)
Postbus 220
7740 AG Coevorden
T. 06 - 28641376
E. parkmanager@ondernemendcoevorden.nl